



Regionormen en veranderpercentages 2018

Regionorm en veranderpercentage voor los bouw- en grasland		
	Pachtovereenkomsten vóór 1 september 2007	Pachtovereenkomsten op of na 1 september 2007
Pachtprijsgebied of regio	Regionorm (€ / ha)	Veranderpercentage
Bouwhoek en Hogeland	€ 653	-4
Veenkoloniën en Oldambt	€ 640	-14
Noordelijk weidegebied	€ 586	-26
Oostelijk veehouderijgebied	€ 608	-19
Centraal veehouderijgebied	€ 467	-26
IJsselmeerpolders	€ 1.125	7
Westelijk Holland	€ 548	-16
Waterland en Droogmakerijen	€ 296	-29
Hollands Utrechts weidegebied	€ 706	-24
Rivierengebied	€ 631	-27
Zuidwestelijk akkerbouwgebied	€ 505	-2
Zuidwest Brabant	€ 740	-5
Zuidelijk veehouderijgebied	€ 550	-34
ZuidLimburg	€ 718	-19

Regionorm en veranderpercentage voor los tuinland		
	Pachtovereenkomsten vóór 1 september 2007	Pachtovereenkomsten op of na 1 september 2007
Pachtprijsgebied	Regionorm (€ / ha)	Veranderpercentage
Westelijk Holland (regio 7)	€ 3.108	15
Rest van Nederland (overige regio's)	€ 2.071	22

Agrarische woningen

Voor pachtovereenkomsten die zijn ingegaan vóór 1 september 2007 is de maximale pachtverhoging 3,9%.

Voor pachtovereenkomsten die zijn ingegaan op of na 1 september 2007 geldt een maximale pachtprijs per maand. Het inflatiepercentage van 1,4% is daarin al verwerkt.

Maximale pachtprizen voor agrarische woningen

Voor overeenkomsten op of na 1 september 2007

Punten	€/ maand	Punten	€/ maand	Punten	€/ maand	Punten	€/ maand	Punten	€/ maand
40	176,11	82	361,89	124	566,46	166	770,99	208	975,51
41	180,50	83	366,77	125	571,32	167	775,86	209	980,40
42	184,92	84	371,63	126	576,17	168	780,71	210	985,29
43	189,33	85	376,50	127	581,06	169	785,60	211	990,13
44	193,71	86	381,37	128	585,92	170	790,46	212	995,00
45	198,12	87	386,24	129	590,81	171	795,35	213	999,87
46	202,52	88	391,13	130	595,68	172	800,20	214	1.004,75
47	206,93	89	395,98	131	600,55	173	805,08	215	1.009,61
48	211,33	90	400,88	132	605,40	174	809,92	216	1.014,49
49	215,72	91	405,73	133	610,29	175	814,82	217	1.019,35
50	220,12	92	410,60	134	615,15	176	819,65	218	1.024,22
51	224,51	93	415,47	135	620,03	177	824,56	219	1.029,09
52	228,94	94	420,33	136	624,88	178	829,42	220	1.033,98
53	233,33	95	425,21	137	629,77	179	834,30	221	1.038,83
54	237,75	96	430,09	138	634,62	180	839,16	222	1.043,72
55	242,13	97	434,94	139	639,50	181	844,04	223	1.048,57
56	246,54	98	439,81	140	644,37	182	848,89	224	1.053,44
57	250,94	99	444,69	141	649,24	183	853,77	225	1.058,34
58	255,34	100	449,54	142	654,08	184	858,64	226	1.063,19
59	259,74	101	454,43	143	658,97	185	863,52	227	1.068,06
60	264,16	102	459,30	144	663,84	186	868,38	228	1.072,95
61	268,55	103	464,16	145	668,72	187	873,26	229	1.077,80
62	272,94	104	469,04	146	673,60	188	878,13	230	1.082,66
63	277,32	105	473,90	147	678,44	189	883,01	231	1.087,54
64	281,74	106	478,79	148	683,31	190	887,87	232	1.092,41
65	286,13	107	483,64	149	688,23	191	892,75	233	1.097,27
66	290,55	108	488,53	150	693,06	192	897,60	234	1.102,14
67	294,93	109	493,40	151	697,94	193	902,49	235	1.107,02
68	299,34	110	498,24	152	702,81	194	907,36	236	1.111,89
69	303,76	111	503,14	153	707,66	195	912,23	237	1.116,75
70	308,12	112	507,99	154	712,54	196	917,08	238	1.121,62
71	312,56	113	512,87	155	717,42	197	921,94	239	1.126,50
72	316,94	114	517,74	156	722,29	198	926,83	240	1.131,36
73	321,36	115	522,62	157	727,15	199	931,70	241	1.136,24
74	325,75	116	527,47	158	732,01	200	936,58	242	1.141,10
75	330,16	117	532,37	159	736,90	201	941,44	243	1.145,98
76	334,54	118	537,22	160	741,75	202	946,30	244	1.150,84
77	338,94	119	542,08	161	746,64	203	951,16	245	1.155,71
78	343,38	120	546,96	162	751,49	204	956,05	246	1.160,58
79	347,77	121	551,82	163	756,36	205	960,90	247	1.165,46
80	352,16	122	556,69	164	761,25	206	965,79	248	1.170,33
81	357,02	123	561,57	165	766,10	207	970,67	249	1.175,19
								250	1.180,08

Pachtprizen agrarische bedrijfsgebouwen

Het veranderpercentage voor agrarische bedrijfsgebouwen is 1,46%. Dit gaat in vanaf 1 juli 2018.

Doelmatigheid agrarische bedrijfsgebouwen

Soort bedrijf	Nieuw	Zeer goed	Goed	Redelijk	Matig	slecht
Akkerbouwbedrijven	€ 482	€ 379	€ 289	€ 213	€ 149	€ 86
Melkveebedrijven	€ 1.239	€ 974	€ 744	€ 547	€ 380	€ 218
Overige bedrijven	€ 745	€ 587	€ 448	€ 329	€ 229	€ 131

Meer informatie over de rekenregels én voorbeelden vindt u op de pagina [www.rvo.nl/pachten en verpachten](http://www.rvo.nl/pachten-en-verpachten).